

Fraktion DIE LINKE
Vorsitzenden
Herrn Schubert

im Hause

OBERBÜRGERMEISTER

Ihr Ansprechpartner: Sven-Gunnar Diener
Bereich: Fachdienst Hochbau und Liegenschaften
Fachgebiet Liegenschaften
Sitz: Ernst Tollerstraße 15
Zimmer: 430
Telefon: 0365 838 4500
Fax: 0365 838 4505
E-Mail: hochbau.liegenschaften@gera.de

Datum: 06. Dezember 2019


Anfrage lt. GO des Stadtrates und seiner Ausschüsse nach § 22 Hier: Ihre Anfrage vom 18. November 2019

Sehr geehrter Herr Schubert,

als Anlage beigefügt übersende ich Ihnen die Stellungnahme der für Ihre Anfrage zuständigen Fachdienste.

In Anwendung von § 22 Abs. 2 Satz 2 der Geschäftsordnung des Stadtrates der Stadt Gera und seiner Ausschüsse erhält auch jede andere Fraktion im Stadtrat die Anfrage sowie diese Antwort zur Kenntnis.

Mit freundlichen Grüßen


Julian Vonarb
Oberbürgermeister

Anlage

Beantwortung der Anfrage der Fraktion DIE LINKE vom 18. November 2019 zum
Projektauftrag „Organisation der Immobilienwirtschaft in der Stadtverwaltung und der
„Elstertal“-Infraprojekt GmbH

Zu 3.

Dem (Teil)-Projektauftrag des Oberbürgermeisters folgend, haben wir die nach unserer fachlichen Bewertung, der eine umfangreiche Analyse der derzeitigen Arbeitsabläufe unter Beteiligung aller derzeit mit immobilienwirtschaftlichen Leistungen betrauten Fachdienste und der „Elstertal“-Infraprojekt GmbH vorausging, richtige Zuordnung innerhalb der Stadtverwaltung vorgeschlagen, die in der Zukunft, konsequent verfolgt, effektive Arbeits- und Entscheidungsprozesse unter zentraler Verantwortung ermöglicht.

Daraus folgend wurden als weiteres Projektziel die künftigen Aufgaben der „Elstertal“-Infraprojekt GmbH auftragsgemäß klar definiert.

Die Vor- und Nachteile alternativer Überlegungen werden erläutert.

Zu 4.

Die Betreuung des Hofwiesenbades sehen wir auch zukünftig als Betrieb gewerblicher Art in Verantwortung der „Elstertal“-Infraprojekt GmbH. Eine Verlängerung der technischen Betriebsführung durch die OTWA werden wir jedoch nicht vorschlagen.

Claudia Baumgartner
Dezernentin Bau und Umwelt

Stadt Gera,
Oberbürgermeister

Ø 001	Ø 1002	Ø 1003	Ø 1004
Ø 2000	Stadt Gera Oberbürgermeister		fld. Nr.:
Ø 3000	18. NOV. 2019		3160
X 4000	WW:	Ablage:	
	Termin:	i.A. OHO	

-im Hause-

DIE LINKE. Fraktion im Stadtrat Gera
-Geschäftsstelle-
Kornmarkt 12
07545 Gera

Tel.: (03 65) 8 38 15 30
Fax: (03 65) 8 38 15 35
E-Mail: die-linke-fraktion@gera.de

kg
19.11.19

Sparkasse Gera-Greiz
IBAN: DE14 8305 0000 0014 0426 22
SWIFT-BIC: HELADEF1GER

Beantwortung der Anfrage bitte durch Ø 4000.

18.11.2019

Anfrage zu Projektauftrag „Organisation der Immobilienwirtschaft in der Stadtverwaltung und der Elstertal-Infraprojekt GmbH“

Sehr geehrter Herr Oberbürgermeister,

in Umsetzung des von Ihnen im Stadtrat im Januar 2019 vorgestellten Projektauftrages bitten wir entsprechend der GO des Stadtrates um Beantwortung folgender Fragen:

1. Wann wird dem Stadtrat ein Entwurf der Neufassung des Geschäftsbesorgungsvertrages / Verwaltervertrages vorgelegt?
2. Wurden in die Erarbeitung die Mitarbeiter der Infraprojekt einbezogen – wenn ja – wann, wenn nein – warum nicht?
3. Werden dem Stadtrat verschiedene Varianten zur zukünftigen Abarbeitung der immobilienwirtschaftlichen Leistungen mit finanziellen Konsequenzen zur Entscheidung vorgelegt?
Wenn ja – wann, wenn nein – warum nicht?
4. Welche Abwägungen wurden mit welchen finanziellen Konsequenzen zur Frage der zukünftigen Zuordnung des Hofwiesenbades getroffen?
(bitte ausführlich darstellen und mit konkreten Finanzen untersetzt)

Mit freundlichen Grüßen



Andreas Schubert
(Fraktionsvorsitzender)