

20. September 2016

Fraktion DIE LINKE.
im Stadtrat Gera
Fraktionsgeschäftsstelle
Dr. W. Neudert

Wichtige Ergebnisse der Stadtratssitzung vom 15.09.2016

Zu Beginn des Stadtrates stellten die Vertreter von Benson Elliot das **Unternehmenskonzept für die GWB „Elstertal“ Wohnungsbaugesellschaft mbH** vor. Hauptziele sollen sein:

- Die Senkung des Wohnungsleerstandes (Halbierung)
- Die Stärkung der Innenfinanzierung (Reduzierung der Fremdverschuldung)
- Konzentration auf das Kerngeschäft (Wohnungsvermietung)
- Senkung der Nebenkosten.

Für die bestehenden Mieter und Mieten soll es wenig Änderungen geben.

Der englische Investor (Verwalter von Pensionskassen und Universitätsstiftungen) bekennt sich zur Satzung der GWB (Sicherung der Vermietung zu sozial verträglichen Konditionen). Sein Unternehmenskonzept ist auf 3 bis 10 Jahre angelegt.

Ziel ist eine erfolgreiche profitable Wohnungsgesellschaft auch zum Nutzen der Stadt Gera (Minderheitsgesellschafter mit ¼ Anteil).

Der Stadtrat bestellte **4 Vertreter für den neuen Aufsichtsrat der GVB-Verkehrs- und Betriebsgesellschaft Gera GmbH:**

Herr J. Vonarb – Vorschlag der OB

Herr G. Weise – Vorschlag der Fraktion DIE LINKE.

Herr M. Meisner- Vorschlag der Fraktion Liberale Allianz

Herr A. Kinder – Vorschlag der CDU-Fraktion.

Mit großer Zustimmung bestätigte der Stadtrat die „**Gemeinsame Vereinbarung zur Finanzierung der TPT Theater und Philharmonie Thüringen GmbH für die Jahre 2017 – 2024**“ (siehe Redebeitrag M. Huster).

Bestätigt wurden **die Bauvorlagen:**

Der Abwägungs- und Satzungsbeschluss zur Ergänzungssatzung „Kaimberg“

Der Aufstellungsbeschluss zur Ergänzungssatzung „Am Martinsgrund“.

Das Energie- und Klimaschutzkonzept der Stadt wurde beschlossen.

Mit Frau C. Nix wurde erfolgte **die Ersatzwahl eines stellvertretenden stimmberechtigten Mitglieds für den Jugendhilfeausschuss.**